



wasser **korporation** **neckertal**

GESCHÄFTSBERICHT 2021 Jahresrechnung 2021/Budget 2022

Korporationsversammlung vom
Montag, 16. Mai 2022
20.15 Uhr
Schüür Brunnadern
Dorfstrasse 20a
9125 Brunnadern

www.wasser-neckertal.ch

Rechtliches

Stimmberechtigt ist, wer im Korporationsgebiet wohnhaft ist und in Angelegenheiten der Politischen Gemeinde Neckertal das Stimmrecht besitzt. Stimmberechtigt sind ebenfalls ausserhalb des Korporationsgebiets wohnende Eigentümer von im Korporationsgebiet gelegenen Objekten, welche der Wasserversorgung angeschlossen sind oder im Feuerschutz der Wasserversorgung stehen. Das Stimmrecht juristischer Personen sowie minderjähriger oder bevormundeter Eigentümer wird von ihrem Vertreter ausgeübt. Niemand darf mehr als zwei Stimmrechte ausüben.

Unterlagen

Mit dem Tag der Bekanntmachung werden bis zur Versammlung auf der Gemeindkanzlei Neckertal in Mogelsberg öffentlich folgende Unterlagen aufgelegt:

- Jahresrechnung, Geschäftsbericht
- Anträge der Geschäftsprüfungskommission.

Die verschickten Versammlungsunterlagen enthalten eine Zusammenfassung der wichtigsten Geschäfte und Rechnungen, den Bericht der Geschäftsprüfungskommission, die Anträge und die Stimmzettel.

Fehlende Stimmausweise können direkt an der Korporationsversammlung bezogen werden. Um Missverständnisse bei der Auslegung zu vermeiden, sind Anträge schriftlich einzubringen.

Protokoll

Das Protokoll der Korporationsversammlung wird vom 30.05.2022 bis 13.06.2022 öffentlich auf der Gemeinderatskanzlei Neckertal in Mogelsberg aufgelegt.

Inhaltsverzeichnis

Jahresbericht des Präsidenten	3
Anträge der Geschäftsprüfungskommission und des Verwaltungsrats	5
Karte des um die WKO erweiterten Korporationsgebiets der WKN	6
Jahresrechnungen	
Erfolgsrechnung 2021 und Budget 2022	7
Investitionsrechnung 2021 und Budget 2022	9
Bilanz 2021	11
Anlagenspiegel	12
Investitionsplan	13
Finanzplanung	14
Gutachten zum Neubau des Reservoirs Obere Steig, Brunnadern	15
Bericht der Geschäftsprüfungskommission WKN	16

Jahresbericht 2021

Corona-bedingt konnte die für den 6.4.2020 geplante Korporationsversammlung nicht durchgeführt werden. Die Freigabe des Abschlusses 2020 und des Budgets 2021 musste deshalb mittels einer schriftlichen Abstimmung am 25.4.2021 erfolgen.

An der oben genannten Abstimmung bewilligten die Mitglieder die Einleitung des Vereingungsverfahrens zur Inkorporation der Wasserkorporation Oberhelfenschwil WKO. Mit der nachfolgenden Zustimmung der Bürger der WKO anlässlich der ausserordentlichen Korporationsversammlung der WKO am 13.9.2021, den nicht ergriffenen Referenden sowohl in den Gemeinden Oberhelfenschwil und Neckertal wie auch in der Wasserkorporation Neckertal WKN und schlussendlich der Zustimmung des Kantons zur Inkorporationsvereinbarung konnte die Inkorporation der WKO per 1.1.2022 rechtskräftig werden. Seit Jahresbeginn nimmt die WKN sowohl im betrieblichen wie auch administrativen Bereich die Verantwortung für die Wasserversorgung auf dem Gebiet der ehemaligen WKO wahr. An der Korporationsversammlung vom 16.Mai 2022 wird noch formell das Korporationsgebiet der WKN um dasjenige der WKO erweitert.

Neben den organisatorischen Aufgaben zur Inkorporation der WKO war das Jahr 2021 geprägt durch die Planung und Ausführung von diversen Bauprojekten.

Das Projekt der Sanierung der Leitung Chäserenstrasse wurde im Berichtsjahr abgeschlossen:

	Kredit / Budget	Abrechnung	Abweichung
Sanierung Leitung Chäserenstrasse Wald-St.Peterzell	CHF	CHF	CHF
Investitionskosten brutto (exkl. MWSt.)	165'000	124'503.37	-40'496.63
Beiträge Kanton und GVA		12'504.00	
Beiträge Gemeinde		12'504.00	
Verbleibende Kosten WKN		99'455.37	

Baulich abgeschlossen wurde auch die Anbindung der Hochzone Enzenberg an unser Leitsystem. Damit ist die zweitletzte Hochzone unseres Verteilnetzes auch durch unser zentrales Leitsystem überwacht- und steuerbar. Der letzte 'weisse Fleck' in unserem Leitsystem, die Hochzone Reitenberg, wird zusammen mit der im folgenden beschriebenen Sanierung der Quellfassungen im Choltobel, Reitenberg, erschlossen. Diese Quellfassungen sind über 100 Jahre alt und müssen zusammen mit den dazugehörigen Leitungen saniert werden. Nun sind alle Voraussetzungen erfüllt, dass wir das Projekt im Frühling 2022 starten und bis im Herbst umsetzen können. Der Kredit dazu wurde im Vorjahr bewilligt. Eine Einsprache des Kantons wegen der möglicherweise schutzwürdigen Flora und Fauna im Quellgebiet sowie das Abwarten der Zusage von Bundessubventionen führten zu einer Verzögerung von mehreren Monaten, so dass die Ausführung erst im Frühling begonnen werden kann.

Die Unterquerung des Tüfenbachs war seit langem als Risikostelle in unserem Netz bekannt. Nun haben wir diese Stelle saniert. Die Leitung liegt neu ca. 4m unter dem Bett des Tüfenbachs. Dasselbe Risiko der Freispülung der Leitung im Bachbett beinhaltet die Unterquerung des Neckers bei der Furt. Aus diesem Grund planen wir im 2022 den Ersatz dieses Leitungsstücks, wiederum durch eine Unterbohrung des Bachbetts. Diese Sanierung ist auch Teil des Ersatzes der Leitung Spreitenbach-Furt, zusammen mit der im 2023 geplanten Sanierung der Kantonsstrasse auf diesem Teilstück.

Für die Sanierung des Reservoirs obere Steig und der zugehörigen Leitungen standen mehrere Varianten zur Verfügung. Umfangreiche Abklärungen und Abwägungen führten nun zum Antrag einer Totalsanierung an einem neuen Standort (siehe Gutachten Seite 15).

Andere in der Investitionsrechnung aufgeführte Projekte sind alle im Zusammenhang mit Strassensanierungen von Gemeinde und Kanton zu sehen, dh. sie werden nur dann im Jahr 2022 ausgeführt, wenn Gemeinde resp. Kanton das entsprechende Strassenstück sanieren.

Finanzabschluss und Ausblick

Unsere Rechnung zeigt einen Überschuss von CHF 270'874.62. Sowohl der Aufwand wie der Ertrag liegen unter den budgetierten Werten. Beim Aufwand liegt erfreulicherweise der bauliche Unterhalt der Tiefbauten deutlich tiefer als budgetiert; wir verzeichneten weniger teure Leitungsbrüche als in früheren Jahren. Der Ertrag ist tiefer ausgefallen, da die geplante Tarifierhöhung wegen der Einführung des neuen Rechnungssystem von Abraxas um ein Jahr verschoben werden musste. Der zeitlich verzögerte Projektstart für die Sanierung der Quellen Reitenberg half dabei, finanzielle Engpässe zu vermeiden.

Wahlen

Nach dem Rücktritt von Werner Raschle per April 2020 als Finanzverantwortlicher im Verwaltungsrat haben wir die Position bewusst nicht besetzt, um für die absehbare Inkorporation von anderen Wasserversorgungen einen Platz für eine Vertreterin oder Vertreter im VR offen zu lassen. Nun, mit der Inkorporation der WKO, schlägt der VR vor, die Position mit Sandra Sonderer, ehem. Finanzverantwortliche im VR der WKO, zu besetzen. Ebenfalls aus dem VR der WKO stellt sich zusätzlich Armin Rimensberger zur Verfügung, als Ersatz von Lukas Rolli, der nach vielen Jahren im VR der ehemaligen Wasserkorporation Brunnadern und Umgebung und dann in der WKN seinen Rücktrittswunsch geäußert hat.

Qualität des Trinkwassers

Im Jahr 2021 haben wir, abgestimmt mit dem kantonalen Trinkwasserinspektor und unabhängig von Bauprojekten, total 59 Trinkwasserproben entnommen. Dabei lagen 7 Proben ausserhalb der definierten Toleranzbereiche. Vier Proben wiesen zu hohe Anteile von "Indikatorkeimen" auf, welche für sich nicht gesundheitsgefährdend sind, aber auf mögliche Probleme bei der Desinfektion des Quellwassers hinweisen können. Zwei der Proben mit Erregern des Typs Enterokokken oder E.coli wurden dem Rohwasser entnommen, also noch vor der Desinfektionsstufe. Diese Abweichungen sind nicht als kritisch zu beurteilen. Eine Probe aus dem Reservoir Gründen nach der Desinfektionsstufe wies 2 Erreger des Typs E.coli auf. Bei sämtlichen Proben ausserhalb der Toleranzgrenzen wurden sofort, in Absprache mit dem Trinkwasserinspektor, Nachproben entnommen. Keine der ungenügenden Proben konnte in den nachfolgenden Messungen bestätigt werden. Wegen des einmaligen Auftretens der Abweichungen konnten die Ursachen nicht mit Sicherheit bestimmt werden.

Der Präsident bedankt sich bei allen Mitgliedern des Verwaltungsrates und der Verwaltung der Wasserkorporation, bei allen Wasserwarten und den Mitgliedern der Geschäftsprüfungskommission für die engagierte, professionelle und konstruktive Zusammenarbeit. Ebenso bedankt er sich beim Verwaltungsrat der ehemaligen Wasserkorporation Oberhelfenschwil für die offene und konstruktive Unterstützung der Inkorporation.

Den Bürgern und der Gemeinde Neckertal danken wir für die wohlwollende Unterstützung unserer Vorhaben. Gerade bei den Projekten wie Leitungssanierungen und Bau von Reservoiren erleben wir immer wieder bei den Grundstückbesitzern und Anwohnern ein grosses Verständnis für unsere Anliegen. Diese Unterstützung schätzen wir sehr!

WASSERKORPORATION NECKERTAL



Hanspeter Bär, Präsident, Februar 2022

Anträge der Geschäftsprüfungskommission und des Verwaltungsrats

Jahresrechnung

- Die Jahresrechnung 2021 der Wasserkorporation Neckertal sei zu genehmigen.

Budget

- Das Budget 2022 sei zu genehmigen.

Gewinnverwendung

- Der Gewinn von CHF 270'874.62 sei den kumulierten Ergebnissen der Vorjahre zuzuführen.

Neubau des Reservoirs Obere Steig, Brunnadern

Der Verwaltungsrat beantragt, der Kredit von CHF 1'360'000 für den Neubau des Reservoirs Obere Steig sei zu bewilligen.

Wahlen für die Amtsperiode bis 2024

Für den Verwaltungsrat seien folgende Personen zu wählen:

- Sandra Sonderer, Oberhelfenschwil, Finanzen
- Armin Rimensberger, Wigetshof, Oberhelfenschwil, Nachfolger von Lukas Rolli

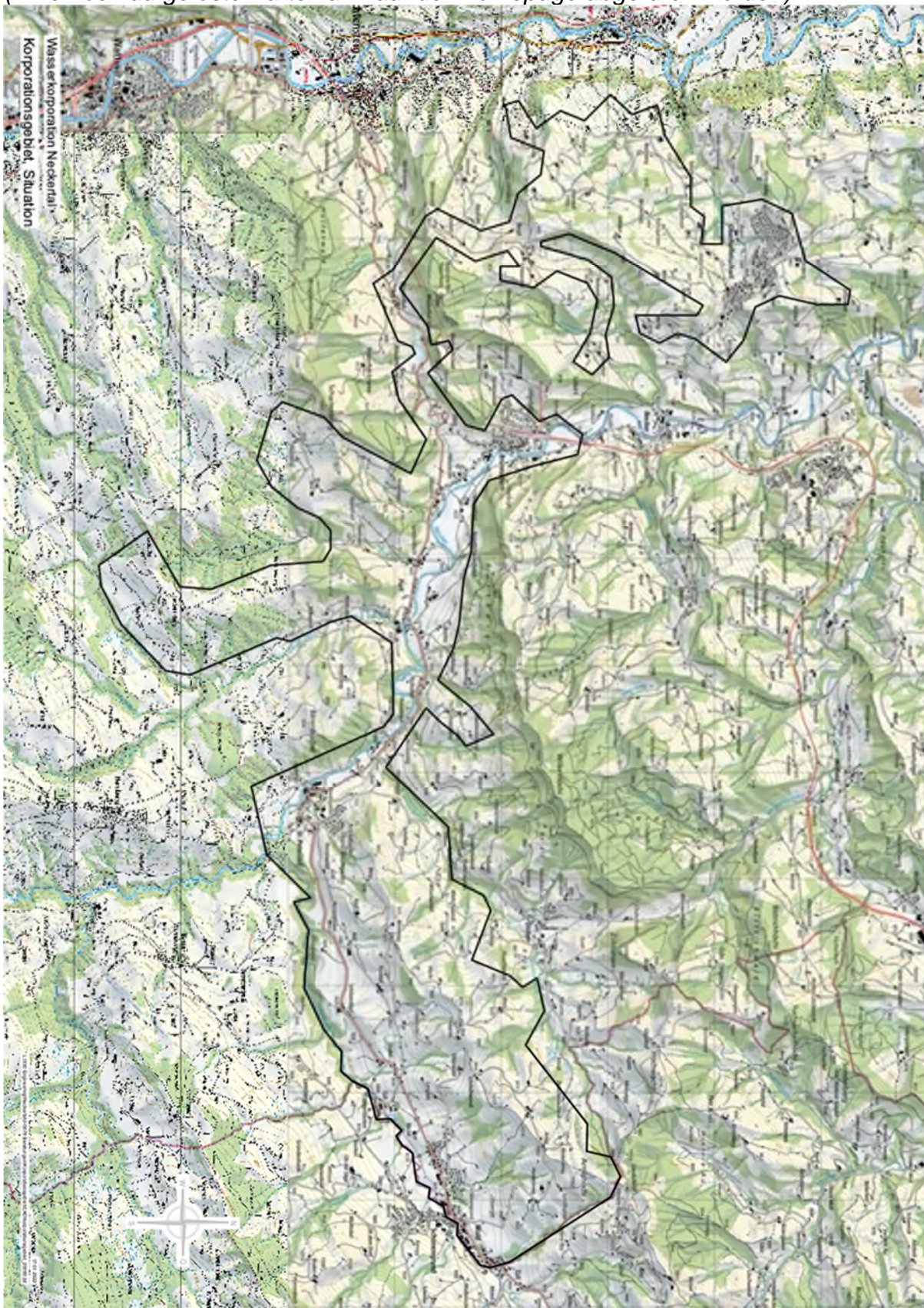
Erweiterung des Korporationsgebiets der WKN

Das Korporationsgebiet der WKN sei um das Gebiet der ehemaligen Wasserkorporation Oberhelfenschwil zu erweitern.

Karte siehe Seite 6.

Neues Korporationsgebiet der WKN

(Eine hoch aufgelöste Karte kann auf der Homepage abgerufen werden)



Erfolgsrechnung

Artengliederung	Budget 2021		Rechnung 2021		Budget 2022	
	Aufwand		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Total	490'500.00	800'600.00	420'502.81	691'377.43	757'200.00	1'037'550.00
Saldo / Ertragsüberschuss	310'100.00		270'874.62		280'350.00	
Aufwand	490'500.00		420'502.81		757'200.00	
Personalaufwand	70'300.00		64'403.26		74'000.00	
Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	32'000.00		33'377.00		37'000.00	
Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	31'000.00		26'935.00		30'000.00	
AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	4'300.00		3'802.20		4'000.00	
AG-Beiträge an Unfallversicherungen	500.00				500.00	
Aus- und Weiterbildung des Personals	500.00					
Übriger Personalaufwand	2'000.00		289.06		2'500.00	
Sach- und übriger Betriebsaufwand	262'600.00		198'231.40		488'600.00	
Büromaterial	3'500.00		1'580.76		2'000.00	
Betriebs-, Verbrauchsmaterial	500.00		1'576.04		2'000.00	
Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	30'000.00		26'310.09		35'000.00	
Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	35'000.00		29'773.09		50'000.00	
Dienstleistungen Dritter	30'000.00		18'334.41		35'000.00	
Wasserproben	7'500.00		6'986.16		7'500.00	
EDV-Dienstleistungen	6'000.00		6'144.80		15'000.00	
Porti, Telefon, Bankspesen	4'000.00		3'451.54		3'500.00	
Informatik-Nutzungsaufwand	12'500.00		11'933.96		12'500.00	
Sachversicherungsprämien	12'000.00		10'893.45		11'000.00	
Steuern und Abgaben	500.00		223.80		500.00	
Unterhalt übrige Tiefbauten	85'000.00		30'894.31		189'000.00	
Unterhalt Hochbauten, Gebäude	10'000.00		22'223.43		30'000.00	
Miete und Pacht Liegenschaften	2'600.00		2'600.00		2'600.00	
Reisekosten und Spesen	7'000.00		5'685.00		6'000.00	
Tatsächliche Forderungsverluste	500.00		3'304.60			
Schutzzonenentschädigungen	13'000.00		12'991.70		14'000.00	
Übriger Betriebsaufwand	3'000.00		3'324.26		3'000.00	
Abschreibungen	100'600.00		100'600.00		130'600.00	
Verwaltungsvermögen						
Planmässige Abschreibungen Sachanlagen	100'600.00		100'600.00		130'600.00	
Finanzaufwand	2'000.00		1'344.00		4'000.00	
Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	2'000.00		1'344.00		4'000.00	
Transferaufwand	55'000.00		55'924.15		60'000.00	
Entschädigungen an Gemeinden und Zweckverbände	55'000.00		55'924.15		60'000.00	
Ertrag		800'600.00		691'377.43		1'037'550.00
Entgelte		691'400.00		580'278.01		946'850.00
Mahngebühren		400.00		-80.00		
Gebäudebeiträge		265'000.00		193'671.55		370'000.00
Feuerschutzbeiträge		22'000.00		15'217.60		36'000.00
Wasserkonsum		355'000.00		305'452.25		441'000.00
Grundgebühr Wasserzähler		49'000.00		61'881.55		87'500.00
Rückerstattungen und Kostenbeteiligung Dritter				4'135.06		12'350.00
Finanzertrag				122.85		
Zinsen Forderungen und Kontokorrente				122.85		
Transferertrag		109'200.00		110'976.57		90'700.00
Beiträge Vertragspartner		73'500.00		75'141.60		35'000.00
Beiträge von Kantonen und Konkordaten		5'000.00		2'500.00		30'000.00
Beiträge von Gemeinden und Zweckverbänden		21'000.00		23'590.02		
Planmässige Auflösung passivierter Anschlussgebühren		9'700.00		9'735.40		25'700.00
Rückverteilungen				9.55		

Erläuterungen zur Jahresrechnung 2021 und zum Budget 2022

Erfolgsrechnung Ist 2021 gegenüber Budget 2021

- Dienstleistungen Dritter: weniger Aufwand im Jahr 2021 als ursprünglich budgetiert, da wegen Covid das neue digitale QS-System nicht eingeführt werden konnte. Dies soll nun definitiv im 2022 erfolgen (siehe Budget 2022).
- Unterhalt Tiefbauten: weniger Schadenfälle als befürchtet (2020: CHF 81'400).
- Unterhalt Hochbauten: mehr Aufwand als budgetiert für den Ersatz eines Wasserzählers (CHF 7'000) sowie für Ersatzlampen zur UV-Behandlung des Quellwassers (CHF 3'000, Eliminierung von Keimen).
- Gebäude- und Feuerschutzbeiträge, Wasserkonsum: das Budget enthielt eine Tarifanpassung, welche auf 2022 verschoben wurde. Aus diesem Grund liegen die Einnahmen in diesen Kategorien deutlich unter dem Budget 2021.
- Grundgebühr Wasserzähler: Das Budget berücksichtigte lediglich 12 Monate, und nicht 15 Monate (Langjahr). Deshalb liegen die Einnahmen um ca. 25% über dem Budget.

Erfolgsrechnung Budget 2022

- Das Budget 2022 berücksichtigt die Inkorporation der Wasserkorporation Oberhelfenschwil. Dies betrifft sämtliche Positionen des Budgets. Einmaligen Sonderaufwand verursacht insbesondere die Übernahme der Stammdaten der WKO in das Rechnungssystem der WKN.
- Unterhalt Tiefbauten: allg. CHF 80'000; zusätzlich: Reparatur Leitung Dorf OH, CHF 62'000; Ersatz Entlüftungsventile OH: CHF 30'000; Sanierung Klappenschacht Tüfi: CHF 17'000.
- Einnahmen: das Budget basiert auf dem neuen Tarif für das ganze Netz inkl. Oberhelfenschwil.

Das operative Ergebnis entspricht einem Gewinn von CHF 270'874.62. Der Verwaltungsrat schlägt vor, diesen Gewinn den kumulierten Ergebnissen der Vorjahre zuzuführen.

Eigenkapital per 01.01.2021	CHF 3'313'533.88
plus Jahresgewinn 2021	CHF 270'874.62
Eigenkapital per 31.12.2021	<u>CHF 3'584'408.50</u>

Investitionsrechnung

Funktionale Gliederung	Budget 2021		Rechnung 2021		Budget 2022	
	Ausgaben	Ein- nahmen	Ausgaben	Ein- nahmen	Ausgaben	Ein- nahmen
Wasserkorporation	728'000.00	307'000.00	428'909.41	128'936.10	735'000.00	296'000.00
<i>Saldo / Nettoinvestition</i>		<i>421'000.00</i>		<i>299'973.31</i>		<i>439'000.00</i>
Wasserversorgung Allgemein		30'000.00		103'928.10		30'000.00
Anschlussgebühren		30'000.00		103'928.10		30'000.00
Sanierung Chäserenstr. 23 bis Hydrant 149	10'000.00	48'000.00	9'949.60	25'008.00		
Baukosten Tiefbau	10'000.00		9'949.60			
Investitionsbeiträge von Kanton		24'000.00		12'504.00		
Investitionsbeiträge von Gemeinde		24'000.00		12'504.00		
Enzenberg: Messtechnik / Einbindung in Leitsystem	98'000.00	29'000.00	87'937.36		5'000.00	20'000.00
Baukosten Tiefbau	10'000.00		57'472.32		5'000.00	
Mobilien	88'000.00		30'465.04			
Investitionsbeiträge von Kanton		14'500.00				10'000.00
Investitionsbeiträge von Gemeinde		14'500.00				10'000.00
Sanierung Quellen Choltobel / Leitung Choltobel bis Reitenbergstr.	350'000.00	150'000.00	24'120.58		350'000.00	150'000.00
Baukosten Tiefbau	350'000.00		24'120.58		350'000.00	
Investitionsbeiträge vom Bund		50'000.00				50'000.00
Investitionsbeiträge von Kanton		50'000.00				50'000.00
Investitionsbeiträge von Gemeinde		50'000.00				50'000.00
Sanierung Leitung Tüfi	260'000.00	50'000.00	283'901.87		15'000.00	50'000.00
Baukosten Tiefbau	260'000.00		283'901.87		15'000.00	
Investitionsbeiträge von Kanton		25'000.00				25'000.00
Investitionsbeiträge von Gemeinde		25'000.00				25'000.00
Reservoir obere Steig	10'000.00		23'000.00		130'000.00	
Baukosten Hochbau	10'000.00		23'000.00		130'000.00	
Sanierung WL Schulweg / Gütlistrasse St. Peterzell					50'000.00	10'000.00
Baukosten Tiefbau					50'000.00	
Investitionsbeiträge von Kanton						5'000.00
Investitionsbeiträge von Gemeinde						5'000.00
Sanierung WL Furt bis Spreitenbach Brunnadern					85'000.00	16'000.00
Baukosten Tiefbau					85'000.00	
Investitionsbeiträge von Kanton						8'000.00
Investitionsbeiträge von Gemeinde						8'000.00
Leitungsumlegung Busbahnhof St. Peterzell					100'000.00	20'000.00
Baukosten Tiefbau					100'000.00	
Investitionsbeiträge von Kanton						10'000.00
Investitionsbeiträge von Gemeinde						10'000.00

Erläuterungen zur Investitionsrechnung 2021 und zum Budget 2022

Reservoir obere Steig: siehe Gutachten Seite 15

Unterquerung Necker bei der Furt

Bei der Furt unterquert die Wasserleitung den Necker. Bei weiteren Ereignissen mit Starkregen besteht das Risiko, dass die für die Versorgung des oberen Talteils strategisch wichtige Leitung freigespült wird. Mit einer Bohrung soll die neue Leitung tiefergelegt werden.

Busbahnhof St.Peterzell

Kanton und Gemeinde planen den Bau eines Busbahnhofs im Zentrum von St.Peterzell. Wird dieses Projekt ausgeführt, muss unsere Hauptleitung umgelegt werden.

Ersatz Leitung Schulweg St.Peterzell

Die Gemeinde plant die Sanierung des Schulwegs in St.Peterzell. Es drängt sich auf, dass wir gleichzeitig die alte, im Schulweg eingebaute Leitung ersetzen.

Die gewählten Behördenmitglieder erhielten 2021 die folgenden Löhne/Entschädigungen/Sitzungsgeld und Spesen ausbezahlt:

Name	Funktion	Bruttolohn	Spesen total	
Bär Hanspeter	Präsident Verwaltungsrat	11'855	101	
Brander Walter	Verwaltungsrat	288	0	
Hämmerli Thomas	Verwaltungsrat / Gebietsverantwortlicher Wald-St. Peterzell	13'163	502	
Kunz Hansruedi	Verwaltungsrat / Gebietsverantwortlicher Brunnenadern	4'568	148	
Rolli Lukas	Verwaltungsrat	275	0	
Jud Claudia	GPK-Mitglied	568	0	
Kälin Adrian	GPK-Präsident	1'403	0	
Müller Beatrice	GPK-Mitglied	450	0	
Riss Adrian	GPK-Mitglied	610	0	
Total		33'180		

Bilanz 2021

	Bilanz 01.01.21	Bilanz 31.12.21	Zu- / Abnahme
Aktiven	3'946'729.98	4'430'482.70	483'752.72
Finanzvermögen	396'942.51	577'393.82	180'451.31
Postfinance	119'091.76	44'810.26	-74'281.50
RB Regio Unteres Toggenburg & Neckertal	125'744.45	277'140.65	151'396.20
St. Galler Kantonalbank	681.75	777.75	96.00
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten		221'118.80	221'118.80
Debitoren aus Altsystem	34'845.10	3'843.25	-31'001.85
Guthaben von öffentlichen Gemeinwesen	856.40	29'703.11	28'846.71
Aktive Rechnungsabgrenzungen	115'723.05		-115'723.05
Verwaltungsvermögen	3'549'787.47	3'853'088.88	303'301.41
Übrige Tiefbauten allgemeiner Haushalt	1'414'143.31	1'480'638.68	66'495.37
Hochbauten allgemeiner Haushalt	1'895'223.04	1'855'023.04	-40'200.00
Mobilien	125'867.35	98'467.35	-27'400.00
Anlagen im Bau allgemeiner Haushalt	114'553.77	418'959.81	304'406.04
Passiven	-3'946'729.98	-4'430'482.70	-483'752.72
Fremdkapital	-633'196.10	-846'074.20	-212'878.10
Kreditoren-Sammelkonto		-240'220.05	-240'220.05
Kreditorensammelkonto aus Altsystem	-110'494.05		110'494.05
Vorauszahlungskonto ESR-Eingänge		-4'959.40	-4'959.40
Darlehen SGKB	-384'000.00	-368'000.00	16'000.00
Passivierte Anschlussbeiträge	-138'702.05	-232'894.75	-94'192.70
Eigenkapital	-3'313'533.88	-3'584'408.50	-270'874.62
Jahresrechnung	-178'552.56	-270'874.62	-92'322.06
Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-3'134'981.32	-3'313'533.88	-178'552.56

Anhang zur Jahresrechnung:

Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Die vorliegende Rechnung wurde in Übereinstimmung mit dem Gemeindegesetz (sGS 151.2) und der Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden (sGS 151.53) erstellt. Es werden die allgemeinen Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung der St.Galler Gemeinden angewendet. Diese können beim Kassieramt bezogen werden.

Abschreibungsmethode und -sätze

Finanzvermögen

Wertberichtigungen des Finanzvermögens werden vorgenommen, wenn eine Wertveränderung gegenüber dem Buchwert eintritt.

Verwaltungsvermögen

Das Verwaltungsvermögen wird planmässig und linear abgeschrieben.

Gewährleistungen

Keine Eventualverbindlichkeiten per 31. Dezember 2021.

Rückstellungen

Keine Rückstellungen per 31. Dezember 2021.

Beteiligungen

Keine Beteiligungen per 31. Dezember 2021.

Anlagenspiegel 2021 Wasserkorporation Neckertal

Konto / Anlage	Abschreibungs- dauer	An- zahl Jahre	kum. Anschaffungs- werte 01.01.21	Zugänge 2021	Abgänge 2021	kum. Anschaffungs- werte 31.12.21	kum. Ab- schreibungen 01.01.21	Zugänge 2021	Abgänge 2021	kum. Ab- schreibungen 31.01.21
Betriebszentrale/Fernsteuerung	2011 - 2025	15	395.556,00	0,00	0,00	395.556,00	-311.852,95	-16.800,00	0,00	-328.652,95
Ersatz Hardware Leitsystem, neues Sicherheitskonzept	2020 - 2024	5	52.764,30	0,00	0,00	52.764,30	-10.600,00	-10.600,00	0,00	-21.200,00
Mobilien			448.320,30	0,00	0,00	448.320,30	-322.452,95	-27.400,00	0,00	-349.852,95
Leitungserneuerung Hauptstrasse Wald	2006 - 2055	50	548.100,00	0,00	0,00	548.100,00	-494.658,30	-1.500,00	0,00	-496.158,30
Druckbrecher/Steuerung Herrenweid	2011 - 2020	10	93.337,75	0,00	0,00	93.337,75	-93.337,75	0,00	0,00	-93.337,75
Leitungserneuerung Austrasse	2011 - 2060	50	100.046,45	0,00	0,00	100.046,45	-60.486,55	-1.000,00	0,00	-61.486,55
Netzerweiterung Baumgarten	2011 - 2060	50	27.108,64	0,00	0,00	27.108,64	-13.951,00	-300,00	0,00	-14.251,00
Leitungssanierung Dorf St. Peterzell	2013 - 2062	50	73.682,44	0,00	0,00	73.682,44	-24.063,00	-1.200,00	0,00	-25.263,00
Druckreduzierventil Herrenweid	2014 - 2023	10	24.970,84	0,00	0,00	24.970,84	-16.207,00	-3.000,00	0,00	-19.207,00
Leitungserneuerung Hauptstrasse - Landscheide	2017 - 2066	50	300.200,00	0,00	0,00	300.200,00	-128.990,01	-3.700,00	0,00	-132.690,01
Leitungserneuerung Mühle - Dorf St. Peterzell	2017 - 2066	50	394.822,35	0,00	0,00	394.822,35	-77.868,00	-6.900,00	0,00	-84.768,00
Druckreduzierventil Hochzone Wald	2018 - 2067	50	33.729,70	0,00	0,00	33.729,70	-5.186,00	-600,00	0,00	-5.786,00
Leitungserneuerung Furt-Schwendstrasse	2018 - 2067	50	70.844,40	0,00	0,00	70.844,40	-6.219,00	-1.300,00	0,00	-7.519,00
Erneuerung Hauptleitung Haselacker-Spreitenbach	2019 - 2068	50	354.281,50	0,00	0,00	354.281,50	-7.100,00	-7.100,00	0,00	-14.200,00
Sanierung Leitung Baumgarten	2021 - 2070	50	255.297,35	0,00	0,00	255.297,35	0,00	-5.100,00	0,00	-5.100,00
Sanierung Bleichstrasse Wald	2021 - 2070	50	65.788,50	0,00	0,00	65.788,50	0,00	-1.300,00	0,00	-1.300,00
Sanierung Chäserstrasse 23 bis Hydrant 149	2022 - 2071	50	99.495,37	99.495,37	0,00	99.495,37	0,00	0,00	0,00	0,00
Tiefbauten			2.342.209,92	99.495,37	0,00	2.441.705,29	-928.066,61	-33.000,00	0,00	-961.066,61
Grundwasserfassung Spreitenbach	2008 - 2057	50	634.363,78	0,00	0,00	634.363,78	-536.997,05	-2.600,00	0,00	-539.597,05
Sanierung Pumpwerk Gründlen	2012 - 2061	50	87.517,20	0,00	0,00	87.517,20	-48.144,00	-900,00	0,00	-49.044,00
Sanierung Quellen Scharthen	2012 - 2061	50	45.184,20	0,00	0,00	45.184,20	-22.875,90	-500,00	0,00	-23.375,90
Sanierung Reservoir Arnig	2013 - 2062	50	32.490,40	0,00	0,00	32.490,40	-14.337,00	-400,00	0,00	-14.737,00
Reservoir Appenwil	2015 - 2064	50	565.825,21	0,00	0,00	565.825,21	-206.770,00	-8.000,00	0,00	-214.770,00
Wasservers. Homburg/Erschl. Hochzone	2015 - 2064	50	70.623,00	0,00	0,00	70.623,00	-45.278,00	-600,00	0,00	-45.878,00
Reservoir Wald	2018 - 2067	50	623.857,85	0,00	0,00	623.857,85	-78.165,00	-11.400,00	0,00	-89.565,00
Ersatz Reservoir Herrenweid inkl. Leitung	2021 - 2070	50	787.928,35	0,00	0,00	787.928,35	0,00	-15.800,00	0,00	-15.800,00
Hochbauten			2.847.789,99	0,00	0,00	2.847.789,99	-952.566,95	-40.200,00	0,00	-992.766,95
Sanierung Chäserstrasse 23 bis Hydrant 149			114.553,77	-15.058,40	-	99.495,37	0,00	0,00	0,00	0,00
Enzenberg: Messtechnik / Einbungung in Leitsystem			0,00	87.937,36	0,00	87.937,36	0,00	0,00	0,00	0,00
Sanierung Quellen Choltofel/Leitung Choltofel bis Reitenbergstr.			0,00	24.120,58	0,00	24.120,58	0,00	0,00	0,00	0,00
Sanierung Leitung Tüfi			0,00	283.901,87	0,00	283.901,87	0,00	0,00	0,00	0,00
Reservoir obere Steig			0,00	23.000,00	0,00	23.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Anlagen im Bau			114.553,77	403.901,41	99.495,37	418.959,81	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL SACHANLAGEN			5.752.873,98	503.396,78	99.495,37	6.156.775,39	-2.203.086,51	-100.600,00	0,00	-2.303.686,51

Investitionsplanung

Auszug aus Investitionsplanung (CHF, ohne MwSt.)

Objekt	Gesamt- Investi- tion	2021	2022	2023	2024	2025
Ersatz Reservoir obere Steig und Stufenpumpwerk obere Steig, Leitungen, Quellen	1'600'000	25'000	130'000	1'100'000	345'000	
Sanierung Quellen Choltobel/Reitenberg (Quellen 1-5), Leitung zur Reitenbergstrasse	375'000	25'000	350'000			
Teilweise Erneuerung Messtechnik Enzenberg und Einbindung in Leitsystem	92'000	88'000	4'000			
Furt, Ersatz Leitung Unterquerung Necker	85'000		85'000			
Ersatz Leitung Spreitenbach Furt (Sanierung Kantonsstrasse 2023)	420'000			420'000		
Ersatz Leitung Gütlistrasse St.Peterzell (Sanierung Gdestrasse 2027)	120'000				120'000	
Ersatz Leitung Schulweg St.Peterzell (Sanierung Gemeindestrasse)	50'000		50'000			
Ersatz Leitung Auboden bis Mühle (Sanierung Kantonsstrasse 2025)	735'000					735'000
Ersatz Leitung Tüfi	285'000	285'000				
Sanierung Wasserfluhstrasse (WKO)	200'000			200'000		
Leitungsumlegung Busbahnhof St.Peterzell	100'000		100'000			
Sanierung Leitung Reitenbergstrasse bis Eichbühl	135'000				135'000	

Auszug aus dem Finanzplan

Der Verwaltungsrat hat für die Jahre 2022-2025 eine Finanzplanung erstellt. Die untenstehende Tabelle zeigt die relevanten Zahlen für den absehbaren Zeitraum. Wie gezeigt erwarten wir in den kommenden Jahren weiterhin positive Abschlüsse. Diese sind jedoch für die Finanzierung der Investitionen zum Werteeerhalt unseres Netzes unbedingt erforderlich.

Aufwand	2022	2023	2024	2025
Personalaufwand	74'000	74'000	74'000	74'000
Sach- und Betriebsaufwand	488'600	488'600	488'600	488'600
Abschreibungen	130'600	125'969	141'500	152'916
Zinsen	4'000	4'000	4'000	4'000
Entschädigungen an Gemeinde	60'000	60'000	60'000	60'000
Total Aufwand	757'200	752'569	768'100	779'516

Ertrag	2022	2023	2024	2025
Entgelte	946'850	946'850	946'850	946'850
Finanzertrag				
Planmässige Auflösung Anschlussbeiträge	25'700	33'332	35'882	38'252
Beiträge Vertragspartner, Kanton, Gemeinde	65'000	65'000	65'000	65'000
Total Ertrag	1'037'550	1'045'182	1'047'732	1'050'102

Ergebnis (+ = Gewinn)	280'350	292'613	279'632	270'586
------------------------------	----------------	----------------	----------------	----------------

Investitionsrechnung	2022	2023	2024	2025
Investitionsausgaben	855'000	900'000	760'000	1'045'000
Nettoinvestitionen	527'000	573'000	432'000	655'000

Gutachten zum Neubau des Reservoirs obere Steig

Ausgangslage

Das Reservoir Obere Steig versorgt die Hochzone Brunnadern mit den Gebieten Steig und Bitzi. Gespiesen wird das Reservoir von den Quellen Scharthen. Die Quellen Scharthen sind von grosser Bedeutung für die Versorgung in unserem Korporationsgebiet. Sie lieferten im 2021 40% des gesamten Quellwassers und mehr als doppelt so viel wie wir dem Grundwasser entnehmen mussten.

Überschüssiges Quellwasser und Löschwasser kann an die Niederzone Brunnadern via Druckreduzierventilen im Stufenpumpwerk Untere Steig und Druckreduzierschacht Bitzi abgegeben werden. Via STPW Untere Steig (2x 18 m³/h) kann auch Wasser von der Niederzone Brunnadern gefördert werden. Des Weiteren kann mittels Hochdruckpumpen Wasser an die Wasserversorgung in Oberhelfenschwil (Reservoir Schwanden; maximaler Wasserspiegel 960.00 m ü. M.) abgegeben werden. Das bestehende Reservoir Obere Steig verfügt über eine Brauchwasserkammer mit 100 m³ Inhalt (Baujahr 1927) und eine Löschwasserkammer mit 150 m³ Inhalt (Baujahr 1982). Beide Wasserkammern verfügen über einen separaten Rohrkeller. Der maximale Wasserspiegel liegt bei jeweils 803.30 m ü. M. Die Anlage entspricht nicht mehr den heutigen Anforderungen an eine Wasserversorgungsanlage in Bezug auf Betrieb, Arbeitssicherheit und Hygiene. Die zu erwartende Nutzungsdauer von 80 Jahren ist teilweise überschritten.

Variante Sanierung oder Neubau

Die im Rahmen des Variantenstudiums gemachten Abklärungen führen aufgrund des ungenügenden Zustandes der bestehenden Reservoiranlage und des ungünstigen heutigen Standorts ohne Zufahrt zur Empfehlung einen Neubau bereits in den nächsten Jahren zu realisieren. Damit müssen auch keine Investitionen in den Leitungsbau, mit Nutzungsdauer von 80 Jahren, getätigt werden, welche bei einem späteren Neubau des Reservoirs nicht mehr gebraucht würden. Die Kantonsstrassensanierung der Wasserfluhstrasse erfolgt bereits im Jahr 2024, wodurch ein vorgängiger Ersatz der Reservoirhauptleitung (Eternitrohre) ohnehin notwendig wird.

Projekt

Mit dem Projekt wird ein Ersatzneubau an leicht verändertem Standort an der Wasserfluhstrasse vorgeschlagen. Mit einem Neubau kann das notwendige Speichervolumen mit einer Brauchreserve von 150 m³ und einer Löschreserve von 150 m³ gebaut werden. Der Versorgungsbetrieb kann während dem Neubau weiterhin mit dem bestehenden Reservoir aufrechterhalten werden. Nach Fertigstellung des Neubaus wird anschliessend die alte Reservoiranlage ausser Betrieb genommen und rückgebaut.

Die Bruttokosten für den Ersatzneubau mit umfangreichem Ersatz von Wasserleitungen sowie der Sanierung der Quellenanlagen werden auf Fr. 1'600'000 exkl. MWST. abgeschätzt.

Wir dürfen mit Subventionen von Kanton und Gemeinde im Umfang von je mindestens 7.5% rechnen.

Die beantragte Kreditsumme beträgt somit CHF 1'360'000.

Die Realisierung ist für das Jahr 2022/2023 geplant.

Wasserkorporation Neckertal

Bericht der Geschäftsprüfungskommission

An die Korporationsversammlung der Wasserkorporation Neckertal

Im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen haben wir die Buchführung, die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Anhang) und die Amtsführung für das Rechnungsjahr 2021 sowie den Antrag des Verwaltungsrates über das Budget 2022 betreffend die **Wasserkorporation Neckertal** geprüft.

Für die Jahresrechnung und die Amtsführung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen und zu beurteilen.

Wir prüften die Posten und Angaben der Jahresrechnung mittels Analysen und Erhebungen auf der Basis von Stichproben. Ferner beurteilten wir die Anwendung der massgebenden Haushaltsvorschriften, die wesentlichen Bewertungsentscheide sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes. Bei der Prüfung der Amtsführung wird beurteilt, ob die Voraussetzungen für eine gesetzeskonforme Amtsführung gegeben sind.

Gemäss unserer Beurteilung entsprechen die Buchführung, die Jahresrechnung und die Amtsführung sowie der Antrag des Verwaltungsrates über das Budget den gesetzlichen Bestimmungen.

Aufgrund unserer Prüfungstätigkeit stellen wir folgende Anträge:

1. Die Jahresrechnung 2021 der Wasserkorporation Neckertal sei zu genehmigen.
2. Der Antrag des Verwaltungsrates über das Budget 2022 sei zu genehmigen.

Wir danken den Verwaltungsräten, den Wasserwarten und den Angestellten der Verwaltung für die gute Erfüllung ihrer Aufgaben.

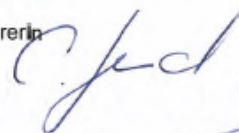
Mogelsberg, 16. Februar 2022

Geschäftsprüfungskommission:

Adrian Kalin, Präsident



Claudia Jud, Protokollführerin



Beatrice Müller

Adrian Riss